



BANDO DI GARA

REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL "LUOGO DELLA MEMORIA" A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DM 11/10/2017 E DM 11/01/2017 MATTM (Procedura aperta ex art. 60 del d.lgs. 50/2016)

CIG: 7858014E47

CUP: B41E18000500004

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- **Denominazione:** CITTÀ DI MONSELICE - Piazza San Marco, 1 35043 Monselice (PD), Tel. 0429/786911 - Fax 0429/73092 - Codice NUTS ITH36 - <http://www.comune.monselice.padova.it>
PEC: monselice.pd@cert.ip-veneto.net
- **Punti di contatto:** Il Responsabile Unico del Procedimento (di seguito RUP), ex art. 31 del d.lgs. 50/2016 (di seguito Codice), è l'arch. **Giuseppe Basso**, Responsabile dell'Area Gestione del Territorio Unità I (Governo del territorio) e Unità II (Lavori pubblici) - Tel 0429786941 - Fax 0429/73092
E-mail: areatecnica@comune.monselice.padova.it - PEC: monselice.pd@cert.ip-veneto.net

Nella presente procedura il Consorzio Energia Veneto (in sigla CEV) opera in qualità di Centrale di Committenza per conto della Città di Monselice (PD).

SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

- **Tipo di concessione:** Il presente bando si riferisce all'affidamento della concessione dei lavori di restauro conservativo e adeguamento funzionale dell'edificio ex casa del custode del cimitero maggiore, della fornitura degli arredi e della gestione del "Luogo della Memoria" (concessione mista di lavori, forniture e servizi).
- **Luogo di esecuzione e di prestazione dei servizi:** Comune di Monselice (PD) via Orti (ex casa del custode del cimitero maggiore).
- **Vocabolario comune per gli appalti (Codice CPV):** 45454100-5 "Lavori di restauro"; 44115000-9 Impianti per edifici; 42416000-5 Ascensori, elevatori a skip, impianti di sollevamento, scale e marciapiedi mobili; 39290000-1 "Arredamento vario"; 98370000-7 "Servizi funerari e servizi affini".
- **Importo complessivo della concessione:** euro 5.047.200,00=.
- **Durata della concessione:** 30 anni (compresi due anni per l'esecuzione dei lavori di restauro conservativo).
- **Eventuale divisione in lotti:** Nessuna.
- **Sopralluogo:** È obbligatorio e il mancato compimento è causa di esclusione dalla procedura di gara.



- **Criteri ambientali minimi:** DM 11/10/2017 (pubbl. in G.U. Serie Generale n. 259 del 06/11/2017) e DM 11/01/2017 (pubbl. in G.U. n. 23 del 28/01/2017) ove compatibili con l'oggetto della presente gara.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

- **Eventuali cauzioni e garanzie richieste:** Si rinvia a quanto dettagliatamente previsto nel capitolo 10 (Garanzia provvisoria) e nel capitolo 23 (Aggiudicazione della concessione e stipula del contratto) del disciplinare di gara.
- **Soggetti ammessi alla gara, condizioni di partecipazione, requisiti generali, requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale:** Si rinvia a quanto dettagliatamente previsto nei capitoli 5, 6 e 7 del disciplinare di gara.
- **Lingua utilizzabile nelle offerte e domande di partecipazione:** Tutta la documentazione da produrre deve essere redatta in lingua italiana o, se stilata in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra il testo in lingua italiana e il testo in lingua straniera prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- **Progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea:** NO

SEZIONE IV: PROCEDURA

- **Tipo di procedura:** Procedura aperta ex art. 60 del Codice.
- **Criteri di aggiudicazione:** Criterio dell'offerta economica economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 del Codice.
- **Procedura telematica sul sistema CEV:** La procedura di gara è gestita per via telematica sul sito internet <https://eprocurement.consorziocv.it>; le domande di partecipazione alla gara e le relative offerte sono trasmesse attraverso la Piattaforma CEV, secondo le disposizioni specifiche previste dal Codice. La documentazione di gara è ivi disponibile per un accesso gratuito, illimitato e diretto. Le istruzioni relative alla modalità di utilizzo e di partecipazione alla procedura telematica sono reperibili nel disciplinare di gara.
- **Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:** 22/05/2019 ore 13:00,
- **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** L'offerta è vincolante per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione (ex art. 32, comma 4, del Codice).
- **Data, ora e luogo di apertura delle offerte:** 23/05/2019 ore 10:30 presso la sede del Consorzio Energia Veneto (C.E.V.), Via Antonio Pacinotti 4/b – 37135 Verona.
- **Persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura:** I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor.



SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

- **Ricorso avverso gli atti della procedura di affidamento:** Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto
Cannaregio 2277/2278 - 30121 Venezia (Italia) - Tel: +39 0412403911 - Fax: +39 0412403940/41.
<https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-veneto>.
Termine di presentazione del ricorso al TAR ex art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010
- **Controversie relative all'esecuzione del contratto**
Qualora insorgessero controversie relative all'esecuzione della concessione troveranno applicazione gli articoli 205 e 206 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
In caso di fallimento dei rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale il Foro competente per l'azione giudiziale è quello di Padova

Per quanto non espressamente previsto nel presente documento si rinvia al disciplinare di gara, ai documenti ivi indicati e alle norme vigenti in materia.

Monselice, lì 18 Aprile 2019

RUP – Responsabile
Unità I (Governo del territorio) e Unità II (Lavori pubblici)
Area Gestione del Territorio
Comune di Monselice (PD)
Arch. Giuseppe Basso

Firmato digitalmente da: Giuseppe Basso
Data: 18/04/2019 17:02:56

