



**VERBALE DI GARA N. 1**  
**del Responsabile Unico del Procedimento**

Procedura aperta ex art. 60 del del D.Lgs. 50 del 2016, per l'affidamento in concessione della progettazione, del restauro conservativo dell'ex Casa del Custode del Cimitero Maggiore per la realizzazione e gestione del "Luogo della Memoria" - CIG: 7858014E47.

Importo complessivo stimato della concessione per l'intera durata di anni 30: € 5.047.200,00

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno UNDICI del mese di LUGLIO, alle ore 11.13 nella sede del Consorzio Energia Veneto in sigla CEV sita in Verona in via A. Pacinotti n. 4/B, in seduta pubblica, si è costituito il RUP, nominato con determinazione del Direttore del CEV n. 51/2019 del 18/04/2019, ai fini della valutazione della documentazione amministrativa per l'affidamento della concessione in oggetto.

All'inizio della seduta il RUP Arch. Giuseppe Basso ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della normativa vigente, per l'espletamento delle proprie funzioni nella presente procedura.

Assiste alla seduta il legale rappresentante della ditta Monselice Memoria s.r.l. sig. Oscar Rossi.

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione del Comune di Monselice n. 197 del 10.4.2019 e determinazione del CEV n. 50/2019 del 18/04/2019 è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in concessione della progettazione, del restauro conservativo dell'ex Casa del Custode del Cimitero Maggiore per la realizzazione e gestione del "Luogo della Memoria", da effettuarsi tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorzioccev.it>;
- con bando/disciplinare di gara prot. n. 14335 del 19/04/2019 sono stati invitati gli operatori interessati a presentare la propria migliore offerta secondo le modalità ivi contenute entro il termine del 22/05/2019 - ore 13.00;
- Il bando/disciplinare unitamente alla documentazione di gara sono stati caricati telematicamente nella piattaforma del CEV e messi a disposizione degli operatori economici interessati in data 19/04/2019;
- il bando/disciplinare di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Monselice e nel sito internet comunale alla sezione "Amministrazione Trasparente" in data 19/04/2019, nel sito del MIT in data 19/04/2019 e in ANAC in data 19/04/2019. E' stata inoltre data pubblicità alla gara mediante pubblicazione per estratto del bando di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5<sup>a</sup> Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 47 in data 19/04/2019. E' stato altresì pubblicato avviso di gara nei quotidiani "La Notizia" e "Il Corriere dello Sport" in data 20/04/2019;
- con disposizione del RUP prot. n. 17993 del 21/05/2019 è stato prorogato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 13.00 del giorno 10/07/2019;
- l'avviso di proroga è stato inserito nella piattaforma telematica del CEV in data 21/05/2019, è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Monselice e nel sito internet comunale alla sezione "Amministrazione Trasparente" in data 21/05/2019 e in ANAC in data 29/05/2019. E' stata inoltre data pubblicità alla proroga mediante pubblicazione dell'avviso di proroga nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5<sup>a</sup> Serie



Speciale – Contratti Pubblici n. 60 in data 24/05/2019. E' stato altresì pubblicato avviso di gara nei quotidiani "La Notizia" e "Il Corriere dello Sport" in data 25/05/2019;

Dato atto che entro il termine su stabilito è pervenuta unicamente l'offerta del R.T.I. Palladio Restauri s.r.l. e Monselice Memoria s.r.l.

Preso atto delle disposizioni contenute nel Disciplinare di gara, il RUP procede all'esame della documentazione con l'apertura della documentazione amministrativa presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consorziocEV.it> scaricando tutti i documenti amministrativi presenti nella piattaforma CEV, così come richiesto dall'art. 19 del Disciplinare di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente RTI Palladio Restauri s.r.l. e Monselice Memoria s.r.l. si rileva che l'attestazione SOA presentata della ditta Palladio Restauri risulta scaduta. Con il DGUE la ditta dichiara di essere in possesso di attestazione SOA per categoria e classifica richiesta in corso di validità.

Il RUP, durante la seduta, verifica, tramite il portale dell'ANAC – servizio casellario imprese, che la ditta è in possesso di attestazione SOA n. 18373/16/00 rilasciata il 22/6/2018 per la categoria e la classifica richieste in corso di validità.

Dalla disamina della restante documentazione amministrativa presentata dal concorrente si rileva che la stessa risulta regolare e conforme con quanto richiesto dal Disciplinare di gara e successivi chiarimenti e viene pertanto apposta la dicitura "AMMESSO" nel sistema telematico in corrispondenza del concorrente.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa viene pertanto ammessa nel proseguo della gara l'unica ditta concorrente.

Il RUP alle ore 12.34 dichiara conclusa la seduta pubblica.

La data e l'orario della prossima seduta pubblica per la sola apertura della busta contenente l'offerta tecnica e per la verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare verranno successivamente comunicati tramite il sistema telematico CEV.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 2 pagine e che previo lettura e conferma viene così sottoscritto.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
Arch. Giuseppe Basso