

BOLLO
€ 16,00



Spazio riservato al protocollo

Città di Monselice

DOMANDA DI ALLOGGIO

PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ANNO 2016, AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 02/04/1996, N. 10 E SUCCESSIVE MODIFICHE, PUBBLICATO IN DATA 30 settembre 2016

AVVERTENZA: Compilare il modulo in ogni sua parte a macchina o in stampatello e barrare solo le caselle che interessano
Il sottoscritto

(Cognome e Nome)

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

nato a _____ (Prov. _____) il _____ stato civile _____

CHIEDE

l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica in locazione ai sensi della Legge Regionale n. 10 del 1996 e successive modifiche ed integrazioni.

A tal fine **DICHIARA**, sotto la propria responsabilità (ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000) e nella consapevolezza delle sanzioni penali previste dall'art.76 della legge stessa per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

A	☐	di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea, (nazionalità.....);
	☐	di essere cittadino extracomunitario (di nazionalità).....titolare della carta di soggiorno rilasciata in data (art. 27, L. 189/02);
	☐	di essere cittadino extracomunitario (di nazionalità)regolarmente soggiornante, con permesso di soggiorno rilasciato in datacon validità di mesi (almeno 24) e di esercitare regolare attività di lavoro subordinato o autonomo in qualità di.....presso.....(1) ;
	☐	di essere cittadino extracomunitario e di aver ottenuto in data il Nullaosta al ricongiungimento in conformità alla legge, per i familiari sotto elencati con i numeri(allegare per costoro la documentazione di tutti i requisiti previsti dal bando e delle condizioni oggettive e soggettive, nelle forme di legge;
B	☐	di risiedere nel Comune diindirizzo n. C.A.P.....tel. ;
	☐	di prestare attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di (Prov.).....;
	☐	di essere lavoratore destinato a prestare servizio in nuovi insediamenti industriali nel Comune di
	☐	di essere lavoratore emigrato all'estero e di aver presentato esclusivamente la presente domanda per l'assegnazione di un alloggio di edilizia pubblica, e di voler rientrare in Italia per stabilirvi la residenza ;
	☐	di essere iscritto in Camera di Commercio dial n.in data
	☐	di appartenere alle forze dell'ordine e di risiedere e prestare servizio nella provincia di.....ovvero di risiedere nella prov. di..... e di prestare servizio in altra provincia del Veneto e la distanza tra la sede di servizio sita in ed il Comune in cui si riferisce il bando non supera i 90 Km (cancellare l'ipotesi che non interessa);
C	☐	di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio/i o parti di essi per i quali il 6% del valore catastale complessivo sia superiore al 50% di una pensione minima INPS annua, ubicato in qualsiasi Comune del territorio nazionale;
D	☐	di non aver ottenuto precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo stato e da enti pubblici, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o distrutto senza dar luogo al risarcimento del danno;

- che il proprio **nucleo familiare**, così come definito dall'art. 2, comma 4, della L.R.V. n. 10/96, è il seguente: (2)

N	Cognome e Nome	Parentela	Luogo e data di nascita (o di prevista nascita del nascituro)	Codice fiscale	Professione o disoccupazione
1		Dichiarante			
2					
3					
4					
5					
6					
7					

(1) Il cittadino straniero o apolide è ammesso al concorso se titolare di carta di soggiorno o regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale ed esercitante una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo.

(2) Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi ovvero da un genitore e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo familiare il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno due anni prima dalla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Possono essere considerati conviventi anche persone non legate da vincoli di parentela o affinità, qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità. Tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini dell'inclusione economica e normativa nel nucleo familiare, essere stata instaurata da almeno due anni precedenti alla data di pubblicazione del bando di concorso e risultare da certificazione anagrafica.

Per il cittadino di paese non appartenente all'Unione europea, sono considerati componenti del nucleo familiare i familiari per i quali è stato chiesto il ricongiungimento in conformità a quanto previsto dalla normativa statale vigente.

E. che il proprio nucleo familiare ed il relativo reddito annuo di cui all'articolo 2 comma 1 lettera e) della L.R. 10/96, sono descritti nel prospetto che segue (3).

Indicare nella tabella la situazione dei componenti del nucleo familiare per cui si richiede l'alloggio, compresi quelli che non hanno redditi, specificando lo stato di **disoccupazione, di studente, casalinga o altro**. Nel caso di redditi da pensione si prega di specificare **il tipo di pensione** (pensione INPS di vecchiaia, pensione INPS di reversibilità, pensione INPS di invalidità, pensione del Ministero del Tesoro, ecc.)

F. che nell'**anno 2015** il proprio nucleo familiare:

- ☐ non ha conseguito alcun reddito fiscalmente imponibile (3)
☐ ha conseguito i seguenti redditi fiscalmente imponibili

REDDITO/I ANNO 2015					
Nr.	Cognome e nome	Codice fiscale	Relazione di parentela R= richiedente C= coniuge F= figlio A= altro	Da lavoro dipendente pensione e assimilati Periodo di disoccupazione/ Iscrizione scolastica	Da lavoro autonomo o diverso da quello dipendente e assimilati
1			R		
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
TOTALE					

- che avendo a carico n. _____ figli (compresi i figli nati: per i quali **allegare documentazione dello stato di gravidanza** e , in seguito, dell'avvenuta nascita) ed essendo presenti nel nucleo familiare n. _____ componenti superiore a 2, il reddito complessivo, calcolato ai sensi dell'art. 2 lett. e) della L.R. 10/96 come modificata dall'art.68 L.R. 5/2000 e art.11 L.R. 10/2006 è pari a € _____ (3) ;

G. di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica eventualmente assegnato in precedenza in qualsiasi forma;

H. di non occupare senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica;

☐ che **tutti i componenti del nucleo familiare** possiedono i requisiti di cui alle precedenti lettere C),D),E),F),G) e H.

(3) Per reddito annuo complessivo del nucleo familiare si intende la somma dei redditi di tutti i componenti del nucleo stesso, quali risultano dall'ultima dichiarazione presentata. (Vedi modelli CUD – 730 – e Modello Unico). Qualora il nucleo familiare abbia un numero di componenti superiori a due, il reddito complessivo annuo del nucleo è ridotto di Euro 516,46 per ogni componente oltre i due, sino ad un massimo di 3.098,75 Euro. La riduzione si applica, ai sensi della L.R. 5 del 28/01/2000, art. 68, anche per i figli a carico oltre alla riduzione prevista dall'art. 21 della legge 5 agosto 1978, n. 457. **Il limite di reddito attualmente vigente, salvo eventuali aggiornamenti, è di Euro 24.776,00.**

DICHIARA, inoltre, al fine dell'attribuzione dei punteggi previsti dalla legge le seguenti condizioni:

<u>CONDIZIONI SOGGETTIVE:</u>	Punti L.R. 10/96	PARTE RISERVATA Punti attribuiti Prov. Def.
☐ 1) Presenza nel nucleo familiare di lavoratore dipendente in costanza di versamento ex GESCAL (fino al 31/12/1995): (4)		
☐ con anzianità di contribuzione fino ad anni cinque;	1	
☐ con anzianità di contribuzione inferiore o uguale ad anni dieci;	3	
☐ con anzianità di contribuzione superiore ad anni dieci;	5	
☐ 2) Nucleo familiare il cui reddito annuo convenzionale non superi l'importo di una pensione minima INPS pari a Euro 6.524,57; Importo reddito €	4	
☐ 3) Presenza nel nucleo familiare di una o più persone di età superiore a sessanta anni (5)	1	
☐ 4) Presenza nel nucleo familiare di una o più persone di età superiore a sessanta anni, non autosufficienti , riconosciute tali con certificazione da parte degli organi competenti (5);	4	
☐ 5) Presenza nel nucleo familiare di una o più persone portatrici di handicap certificata dagli organi competenti. (A tal fine si considera portatore di handicap il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa uguale o superiore ai due terzi, riconosciuta ai sensi della vigente normativa) <i>"Allegare certificato della Commissione medica dell'USL"</i> ;	5	
☐ 6) Nuclei familiari di emigrati che intendono rientrare in Italia per stabilirvi la residenza;	2	
☐ 7) Nucleo familiare composto da cinque o più unità (compresi i figli <u>nascituri</u>): Allegare documentazione dello stato di gravidanza e i seguito dell'avvenuta nascita;	2	
☐ 8) Nucleo familiare composto da un solo adulto con uno o più minori a carico (se compresi i figli <u>nascituri</u> allegare documentazione di stato di gravidanza);	3	
☐ 9) Coppie che abbiano contratto matrimonio in data _____ (da non oltre un anno dalla data di pubblicazione del bando) o che contraggano matrimonio entro un anno e comunque prima dell'assegnazione dell'alloggio;	2	
☐ 9 bis) Anzianità di collocazione nella graduatoria definitiva di cui all'articolo 8 della L.R. 10/96 – per gli anni _____ (punti 0,5 per anno fino ad un massimo di 5 punti);	0,5	
☐ 10) Condizioni stabilite con deliberazioni di C. C. n. 14/2012 e 39/2014 (6)		
a) FAMIGLIE per residenza nel Comune di Monselice di almeno uno dei coniugi:		
☐ Da 15 anni a 20 anni:	2	
☐ Da 20 anni e un giorno a 25 anni:	4	
☐ Da 25 anni e un giorno a 30 anni:	6	
☐ Oltre 30 anni:	8	
b) SINGLE richiedente unico componente del nucleo familiare residente a Monselice da almeno 15 anni :		
☐ Di età fino a 40 anni:	0	
☐ Di età compresa fra 40 anni e un giorno a 50 anni:	2	
☐ Di età compresa fra 50 anni e un giorno a 60 anni:	4	
☐ Oltre i 60 anni:	6	
c) PERSONE E FAMIGLIE che sono impossibilitate al pagamento dell'affitto per cause riferite al DM 14/05/2014		
☐ Sfratto per morosità incolpevole: relazione dei servizi sociali del Comune attestante la situazione di morosità incolpevole	4	

(4) Il pensionato da lavoro subordinato o suo erede e il lavoratore dipendente in cassa integrazione o disoccupato, è assimilato al lavoratore dipendente in costanza di versamento ex GESCAL (art. 7, lettera. a, n.1, L.R. n. 10/96 e successive modifiche e integrazioni);

(5) Le condizioni soggettive numero 3) e 4) non sono tra loro cumulabili;

(6) Le condizioni di cui al numero 10 (**a-b-c**) sono tra loro cumulabili fino ad un massimo di 8 punti;

CONDIZIONI OGGETTIVE:		Punti L.R. 10/96	PARTE RISERVATA Punti attribuiti Prov. Def.
☐ 1. Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte delle autorità competenti ed esistente da almeno un anno dalla data di scadenza del bando, dovuta a			
☐ 1.1) abitazione impropria o procurata a titolo precario dall’assistenza pubblica secondo quanto previsto dall’articolo 7, primo comma, numero 1, lettera a) del DPR 30 dicembre 1972, n. 1035 e successive modificazioni e integrazioni: (7) (8)		5	
☐ 1.2) coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto di almeno due unità;		2	
☐ 1.3) coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari composti da una sola unità;		1	
☐ 1.4) presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori di handicap motorio (allegare certificazione dell'ULSS);		1	
☐ Situazioni di disagio abitativo <u>esistente alla data di scadenza del bando</u> dovuto a:			
☐ 2.1) abitazione in alloggio sovraffollato documentato dall’autorità competente (allegare documentazione dell'ULSS) sulla base dei seguenti parametri (se compresi figli <u>nascituri</u> allegare documentazione dello stato di gravidanza):			
☐ 2.1.1) da due a tre persone a vano utile esclusi servizi e cucina se inferiore a mq. 14;		1	
☐ 2.1.2) da più di tre persone a vano utile esclusi servizi e cucina se inferiore a mq. 14;		2	
☐ 2.2) abitazione in alloggio antigienico certificato dalla competente autorità secondo quanto previsto dall’articolo 7, primo comma, numero 4), lettera b) del DPR 30 dicembre 1972, n. 1035 e successive modificazioni e integrazioni (allegare documentazione dell'Ulss); (8)		2	
☐ 2.3) richiedenti il cui alloggio debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale (9)		5	
☐ di verbale di conciliazione giudiziaria			
☐ di ordinanza di sgombero			
☐ di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio			
☐ oppure per qualsiasi altra condizione oggettiva che renda impossibile l’uso dell’alloggio			
☐ oppure richiedenti che dimostrino di essere privi di alloggio da almeno un anno (allegare la documentazione per dimostrare di essere privo di alloggio)			
Punteggio totale (condizioni soggettive e condizioni oggettive)			

(7) La condizione, di cui al numero 1) della presente lettera (esistenza da almeno un anno della condizione) non è richiesta quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dalla autorità competente, o a seguito di sistemazione precaria derivante dall'esecuzione di un provvedimento di rilascio non intimato per inadempienza contrattuale;

(8) Le condizioni di cui 1.1) e 2.2) della presente lettera non sono cumulabili tra loro.

(9) Allegare fotocopie dei relativi provvedimenti giudiziari e/o amministrativi

CHIEDE, inoltre, che ogni comunicazione relativa al presente bando di concorso gli venga inviata al seguente indirizzo:

via.....n.....tel/cell.....

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, io sottoscritto/a acconsento fin d'ora al trattamento ed alla comunicazione di ogni dato relativo alla mia persona e famiglia riportato nella presente domanda e/o nei documenti allegati alla stessa, per le attività connesse a tutti gli adempimenti istituzionali.

ALLEGA alla presente domanda n. [] documenti.

DATA _____

FIRMA _____ (*)

(*) Se la firma non viene apposta in presenza del dipendente addetto a riceverla, si deve allegare copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore

Si attesta che la sottoscrizione è avvenuta in mia presenza, previa identificazione (artt. 38 e 47 del D.P.R. 445/2000)
Il funzionario incaricato
 Monselice, lì _____

**ALLEGATO AL MODULO DELLA DOMANDA DI ALLOGGIO PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO
PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196
("Codice in materia di protezione dei dati personali")**

FINALITÀ E MODALITÀ DEL TRATTAMENTO DEI DATI. Il Comune di Monselice riceve le domande di alloggio presentate dai concorrenti, e deve trattare i dati personali contenuti nelle stesse, o acquisite da Enti o privati, in adempimento dell'articolo 5 della Legge Regionale del Veneto del 2.4.1996, n. 10, che prevede:

- l'istruttoria della domanda verificando la completezza e la regolarità della stessa e della documentazione richiesta, compresa la verifica del possesso dei requisiti per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica (art. 2 della L.R. 10/96);
- l'assegnazione dei punteggi e la formazione della graduatoria provvisoria (art. 7 della L.R. 10/96);
- l'attribuzione dei compiti di cui ai numeri 1. e 2. ad apposita Commissione istituita presso il Comune di Monselice;
- la possibilità di trasmettere la documentazione agli Uffici Imposte, per gli opportuni accertamenti, ai fini della valutazione del possesso del requisito del reddito per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica;

La pubblicazione nell'Albo del Comune per trenta giorni consecutivi della graduatoria, con l'indicazione del punteggio e delle domande inammissibili con le relative motivazioni, e dei modi e dei termini per ricorrere. In relazione alle finalità previste dalla legge, il trattamento dei dati personali avviene da parte del Comune mediante strumenti manuali ed informatici e, comunque in modo da garantire la sicurezza e riservatezza dei dati stessi.

OBBLIGO O FACOLTÀ DI CONFERIMENTO DEI DATI. Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter chiedere l'assegnazione in presenza dei requisiti; la conseguenza in caso di mancato conferimento dei dati è la sospensione del procedimento.

AMBITO DI COMUNICAZIONE. I dati verranno utilizzati dal Ufficio Politiche della casa – ERP del Comune che ha emesso il bando di concorso. Possono essere comunicati al Ministero Finanze, Guardia di Finanza o altri Enti pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra indicate e per verificare l'effettiva sussistenza dei requisiti richiesti per accedere all'assegnazione. Dette comunicazioni sono autorizzate ai sensi della citata Legge Regionale n. 10/96 e dal D.P.R. n. 445/2000.

DIRITTI DELL'INTERESSATO. Può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, cancellazione dei dati, come previsto dagli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. n. 196/2003. Al fine di un agevole esercizio dei suddetti diritti, si potrà fare riferimento al Comune di Monselice.

TITOLARI DEL TRATTAMENTO DEI DATI. Il Comune che ha pubblicato il bando, telefono 0429/786970 - fax 0429 73092 www.comune.monselice.padova.it).

RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO DEI DATI. Comune di Monselice – Ufficio Politiche della Casa.- ERP .

DATI SENSIBILI. L'art. 26 del Decreto legislativo n. 196/2003 stabilisce che i "dati sensibili" (tra cui lo stato di salute) possono essere trattati solo con il consenso scritto dell'interessato e previa autorizzazione del Garante. Pertanto il Comune di Monselice potrà dar corso all'attribuzione dei relativi punteggi di selezione della domanda (art. 7 della L.R.V. n. 10/96) soltanto dopo aver ricevuto il consenso scritto dell'interessato tramite la domanda di assegnazione, che deve essere compilata e sottoscritta. Il Comune è autorizzato al trattamento dei dati sensibili, per le specifiche attività finalizzate all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, dall'art. 73 del Decreto legislativo n. 196/2003, con riguardo ai tipi di dati e di operazioni strettamente pertinenti e necessari in relazione alle finalità di formazione della graduatoria e assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.